

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere rețea distribuție gaze naturale în comuna Cornesti, Județ Dambovită"

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv T.V.A.) | | |
|--|---|-----------------------------|------------------|-------------------|
| | | Valoare (fără T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Capitolul 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 |
| Capitolul 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Capitolul 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 17,000.00 | 3,230.00 | 20,230.00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 7,000.00 | 1,330.00 | 8,330.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 200,000.00 | 38,000.00 | 238,000.00 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 80,000.00 | 15,200.00 | 95,200.00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 12,000.00 | 2,280.00 | 14,280.00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 8,000.00 | 1,520.00 | 9,520.00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 95,000.00 | 18,050.00 | 113,050.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 8,000.00 | 1,520.00 | 9,520.00 |
| 3.7 | Consultanță | 70,000.00 | 13,300.00 | 83,300.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 95,000.00 | 18,050.00 | 113,050.00 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 397,000.00 | 75,430.00 | 472,430.00 |
| Capitolul 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 7,332,066.00 | 1,393,092.54 | 8,725,158.54 |
| 4.1.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | 7,332,066.00 | 1,393,092.54 | 8,725,158.54 |
| 4.1.2 | Instalația de racordare la SNT | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.2.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.2.2 | Instalația de racordare la SNT | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3.2 | Instalația de racordare la SNT | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | | 0.00 | 0.00 |

| | | | | |
|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5.2 | Instalația de racordare la SNT | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.2 | Instalația de racordare la SNT | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 7,332,066.00 | 1,393,092.54 | 8,725,158.54 |
| Capitolul 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 40,000.00 | 7,600.00 | 47,600.00 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 40,000.00 | 7,600.00 | 47,600.00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 81,367.66 | 0.00 | 81,367.66 |
| 5.2.1 | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 36,985.33 | 0.00 | 36,985.33 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 7,397.00 | 0.00 | 7,397.00 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 36,985.33 | 0.00 | 36,985.33 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 369,853.30 | 70,272.13 | 440,125.43 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 7,000.00 | 1,330.00 | 8,330.00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 498,220.96 | 79,202.13 | 577,423.09 |
| Capitolul 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 8,252,286.96 | 1,552,474.67 | 9,804,761.63 |
| Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | | 7,397,066.00 | 1,405,442.54 | 8,802,508.54 |

| | |
|---|---------------------|
| TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: | 9,804,761.63 |
| buget de stat | 9,431,101.63 |
| buget local | 373,660.00 |

| Preturi fără TVA | Rețea de distribuție gaze naturale | Instalația de racordare la SNT | Total cu standard de cost |
|--|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| Valoare CAP. 4 | 7,332,066.00 | 0.00 | 7,332,066.00 |
| Valoare investitie | 8,252,286.96 | 0.00 | 8,252,286.96 |
| Cost unitar aferent investiției | 18,018.09 | 0.00 | 18,018.09 |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 3,646.50 | 0.00 | 3,646.50 |

| | |
|--|-----------|
| Data | 4/13/2022 |
| Curs Euro | 4.9412 |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) | 458 |

Beneficiar:



Proiectant: